

MUNICH / SHANGHAI / MUMBAI / MOSCOW

E A C

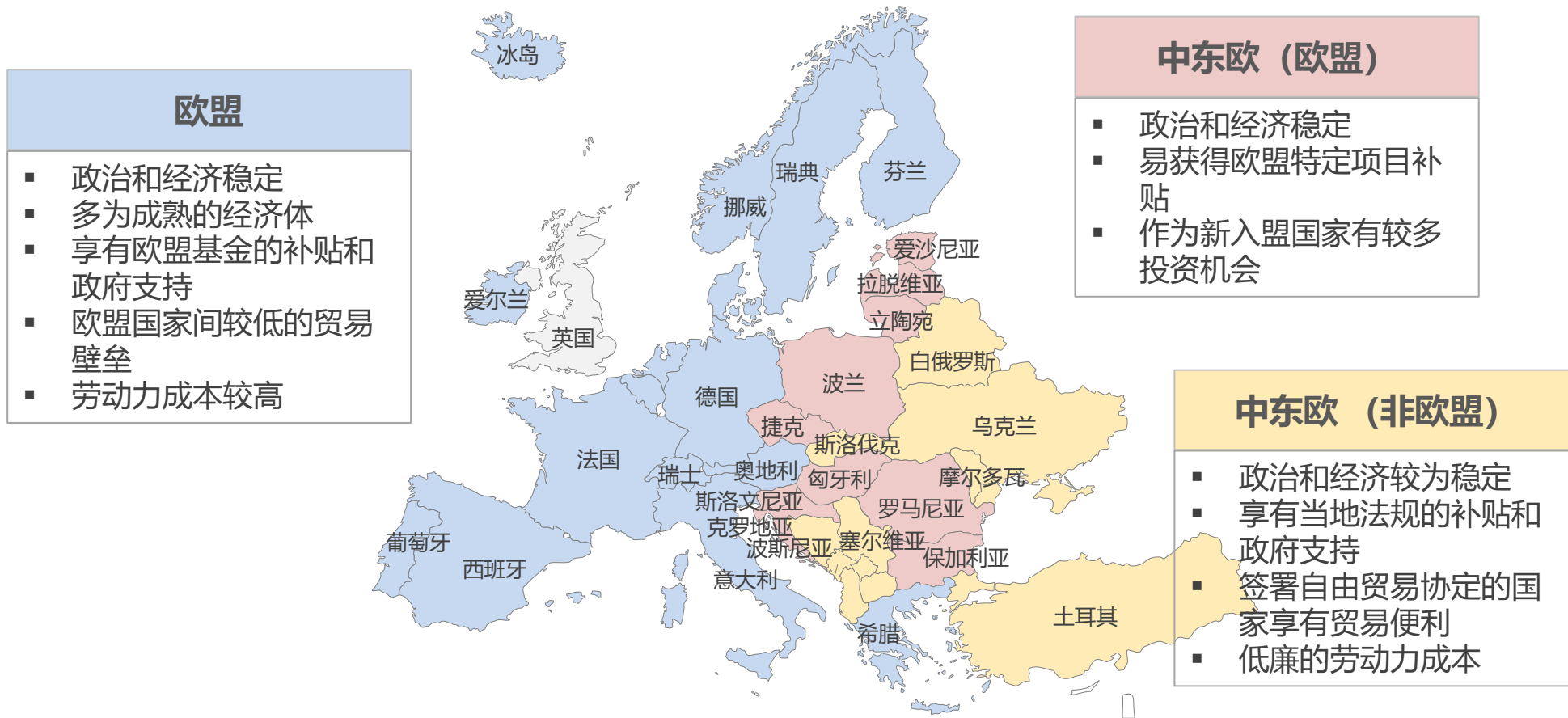
INTERNATIONAL CONSULTING

欧洲国家投资环境简述

2020年8月

欧洲大陆简介

欧洲经济区具有高度的政治和经济稳定性——中东欧国家中有一部分高速增长的经济体也属于欧盟



欧洲鼓励政策类型简介

资助和补贴旨在推动欧洲的研发创新和新兴产业发展，同时也将进一步促进对各产业的投资



欧盟级

- 欧洲结构与投资基金 (ESIF)
- 针对欧盟各国家的投资基金和法规条例



跨国级

- 欧洲区域发展基金 (ERDF)
- 跨国合作项目2014-2020



国家 / 联邦级

- 资本支出补贴，税收减免，经济特区进口增值税减免，社会贡献的奖励等



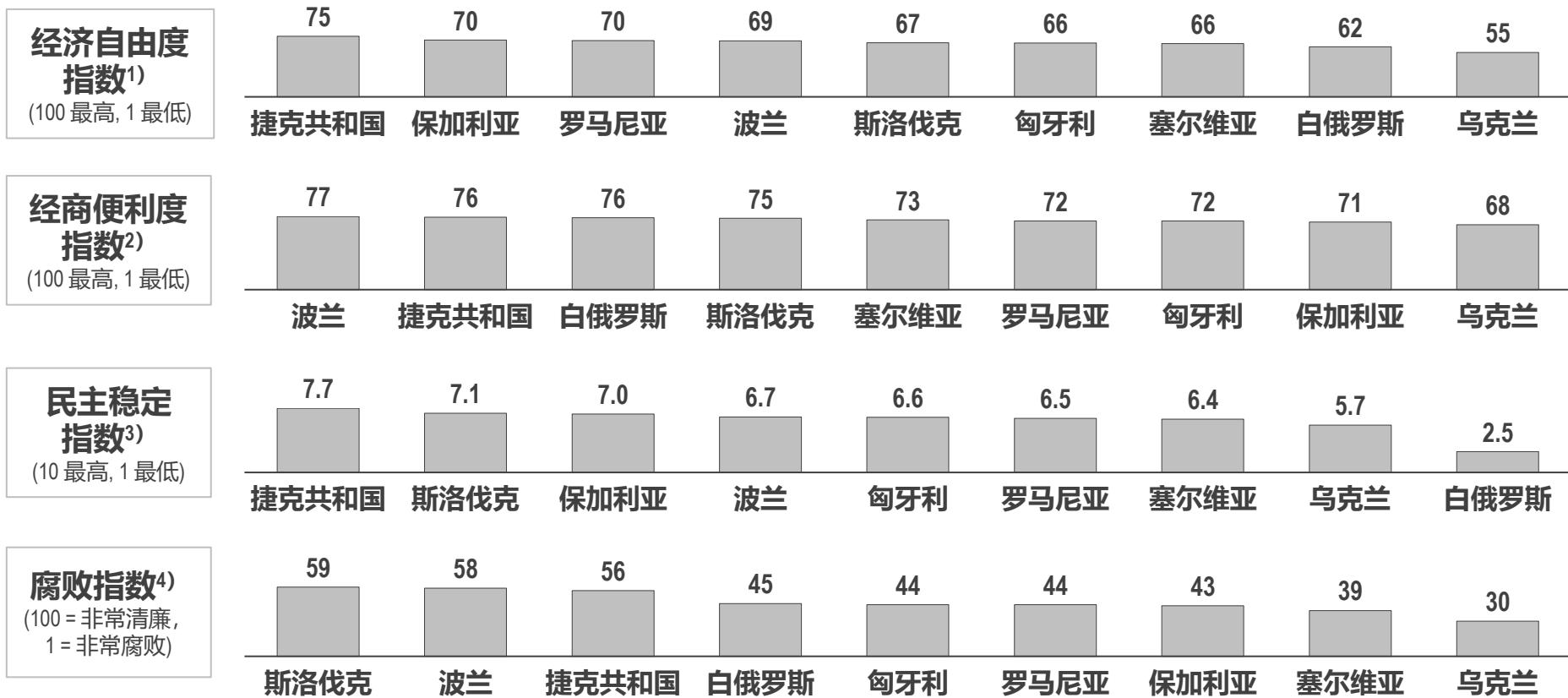
地区 / 地方级

- 免征地方税，免土地费，雇员教育和培训服务，提供基础设施（道路及公共设施）

商业环境 - 中东欧

主要指数显示，大部分中东欧国家营商环境稳定，且有进一步优化经商便利的潜力

2019年主要评价指数 - 中东欧



1) 经济自由度指数根据经济自由度50个指标评价各个国家和地区的得分，分数越低，政府对经济的干涉水平越高，经济的自由度越低

2) 经商便利度指数用来评判各个国家内交易的便利程度、征税水平等，衡量合同的执行、信贷和电力的获得、跨境贸易及缴税的方便程度及其他

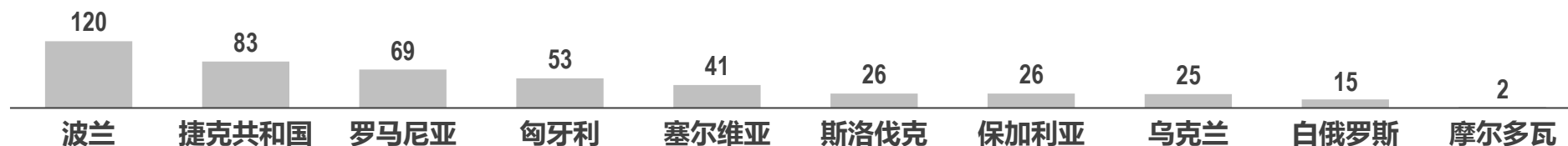
3) 民主稳定指数是基于选举过程和多元化，公民自由，政府的运作，政治参与和政治文化进行综合评判所得

4) 腐败指数反映的是一个国家政府官员的腐败程度和受贿状况，一般以企业家、风险分析家和一般民众为调查对象

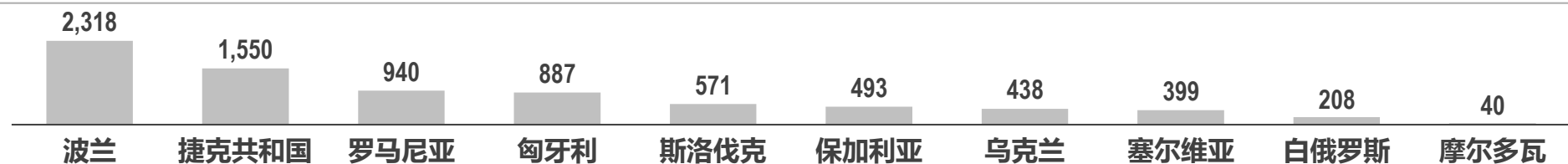
投资环境 – 中东欧各国外国直接投资情况

波兰逐渐成为更受外国投资者的青睐的中东欧国家

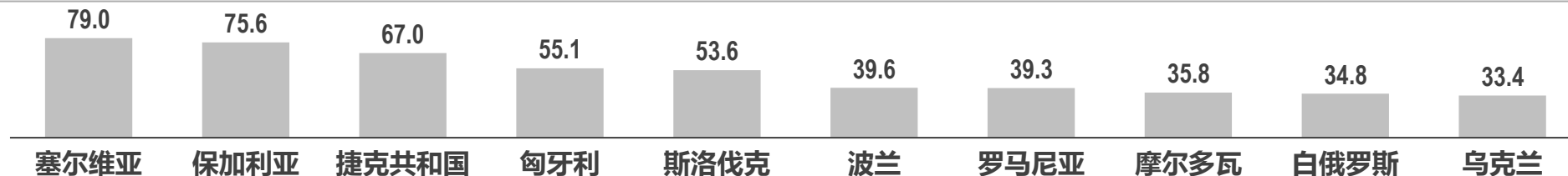
2018年外国直接投资净流入 (单位: 亿美元)



2018年外国直接投资存量 (单位: 亿美元)



2018年外国直接投资存量占名义GDP份额, %



中东欧企业所得税简介

中东欧各国企业所得税 (CIT) 差异很大——匈牙利税率最低 9%，其次是保加利亚 10% 和马其顿 10%；雇主社会贡献度最高的国家是白俄罗斯 10%

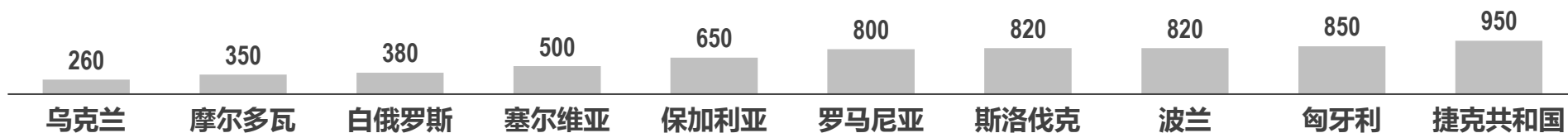


1) 雇主社会贡献度主要指雇主的社会缴纳，当雇员的收入或福利因某些特定情况收到影响时，雇主为确保其享有社会福利（保障）而支付的款项，支付比例由各国政府设定

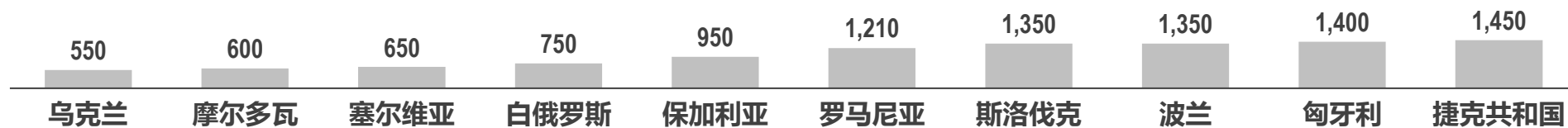
中东欧员工薪酬简介

中东欧各国除了具有吸引力的鼓励政策，其劳动力成本都较为低廉

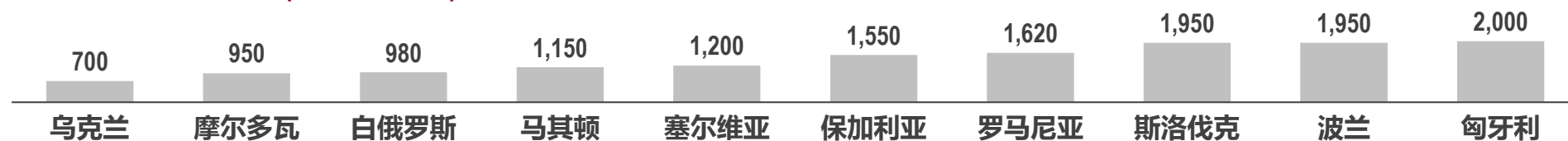
直接劳动力薪酬-低素质/低技能 欧元/月, 2018年



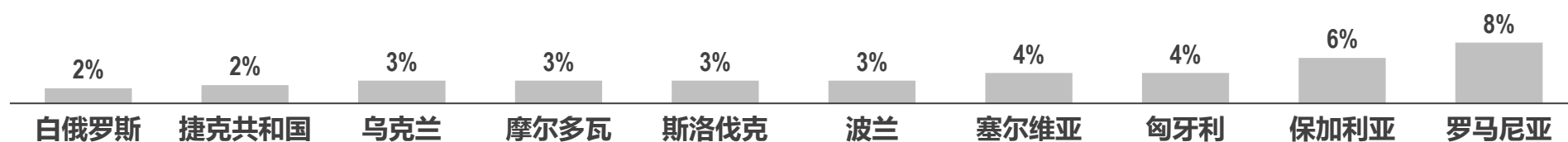
直接劳动力薪酬-高素质/高技能 欧元/月, 2018年



间接劳动力薪酬 (销售, 行政) 欧元/月, 2019年



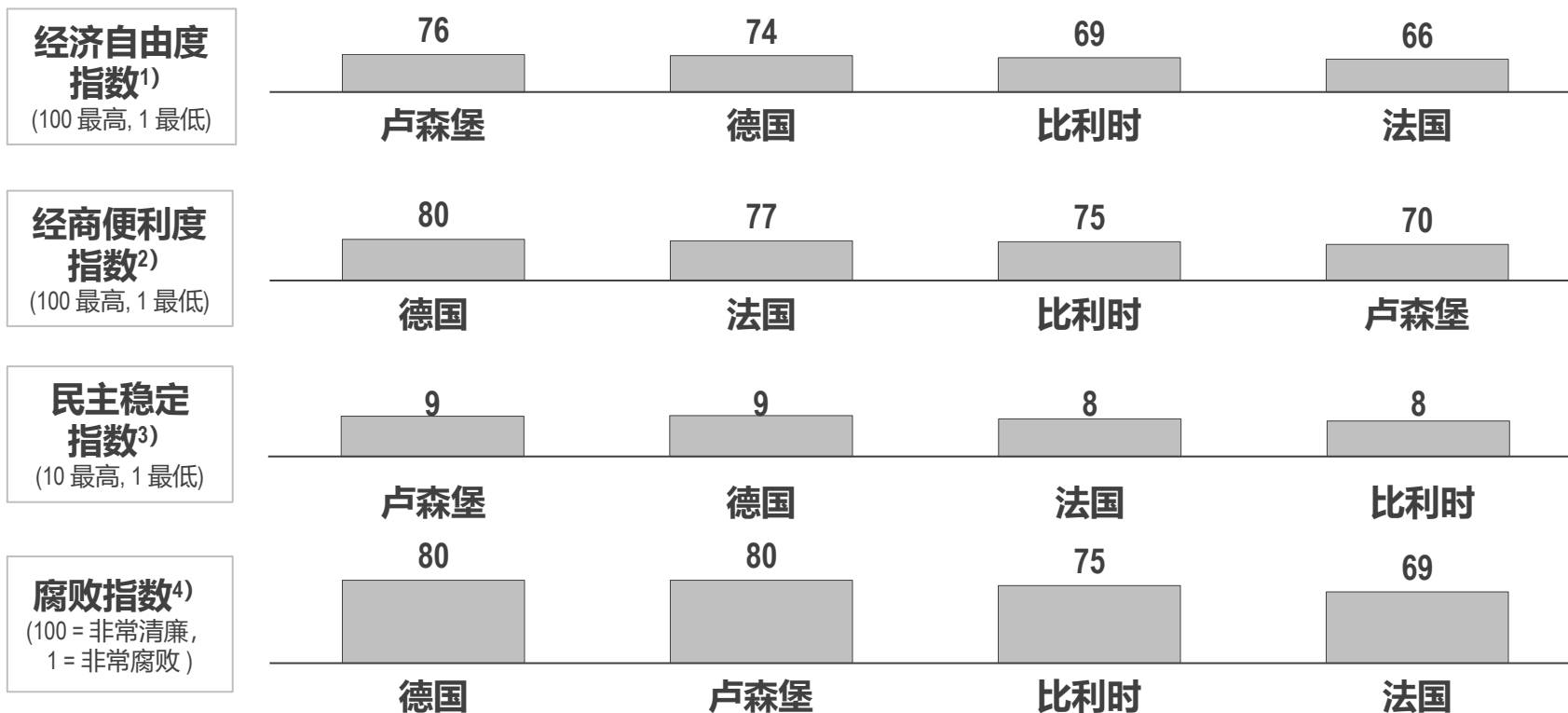
劳动力成本增长幅度预测/年, 2022-2027年



商业环境 – 西欧

主要指数显示，西欧国家具有非常稳定的营商环境，且有进一步优化经商便利度的潜力

主要评价指数 – 西欧 2019



1) 经济自由度指数根据经济自由度50个指标评价各个国家和地区的得分，分数越低，政府对经济的干涉水平越高，经济的自由度越低
 2) 经商便利度指数用来评判各个国家内交易的便利程度、征税水平等，衡量合同的执行、信贷和电力的获得、跨境贸易及缴税的方便程度及其他
 3) 民主稳定指数是基于选举过程和多元化，公民自由，政府的运作，政治参与和政治文化进行综合评判所得
 4) 腐败指数反映的是一个国家政府官员的腐败程度和受贿状况，一般以企业家、风险分析家和一般民众为调查对象

西欧环境法规

西欧各国环境法规以欧盟法规为基础并统一 —— 审批流程通常需要7-12个月，重要项目还必须在地方层面举行公开听证会

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| 工业排放指令 |  欧盟 欧洲国家关于工业排放和新工业设施建设许可的相关法律主要基于欧盟《2010年工业排放指令2》（简称: IED） | | |
| 国家法律 |  德国 施工许可的法律依据 《联邦排放控制法》 |  法国 《关于施工安装环境的保护法》 |  卢森堡 《工业排放法》（2014年） |
| 建设原材料处理工厂的程序 | 由于每天有 超过20吨的原材料 需要处理，德国、法国和卢森堡都必须经过 专业的审批流程 ，包括 在当地举行公开听证会 及对周围环境潜在危险和危害的 深入评估 | | |
| 有关各方 | 地方环境部门和主管部门 | 区域环境管理部门 | 地方环境部门和主管部门 |
| 持续时间 | 取得专业许可和建筑许可预计通常需要7-12个月 | | |

政府支持 – 选址比较

卢森堡为资本密集型投资提供了极具吸引力的鼓励措施——客户可以获得1,500万欧元的税收抵免，可结转10年

EAC 项目案例节选
仅供参考

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
|  |  |  |  |  |
| 萨内姆 (卢森堡) | 香槟沙隆 (法国) | 伊朗格 (法国) | 恩斯多夫 (德国) | 维塞 (比利时) |

政府支持

- 在可预见的未来，该地区对工业持开放态度
- 当地政府对获得客户资源有非常高的意愿

潜在的 优惠待遇

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 1,500万欧元的税收抵免 可结转10年 | <ul style="list-style-type: none"> 享有欧盟规定的优惠待遇：奖励总额~470万欧元 | <ul style="list-style-type: none"> 享有欧盟规定的优惠待遇：奖励总额~110万欧元 | <ul style="list-style-type: none"> 享有欧盟规定的优惠待遇：奖励总额~550万欧元 | <ul style="list-style-type: none"> 奖励总额~750万欧元 |
|---|---|---|---|---|

谈判力

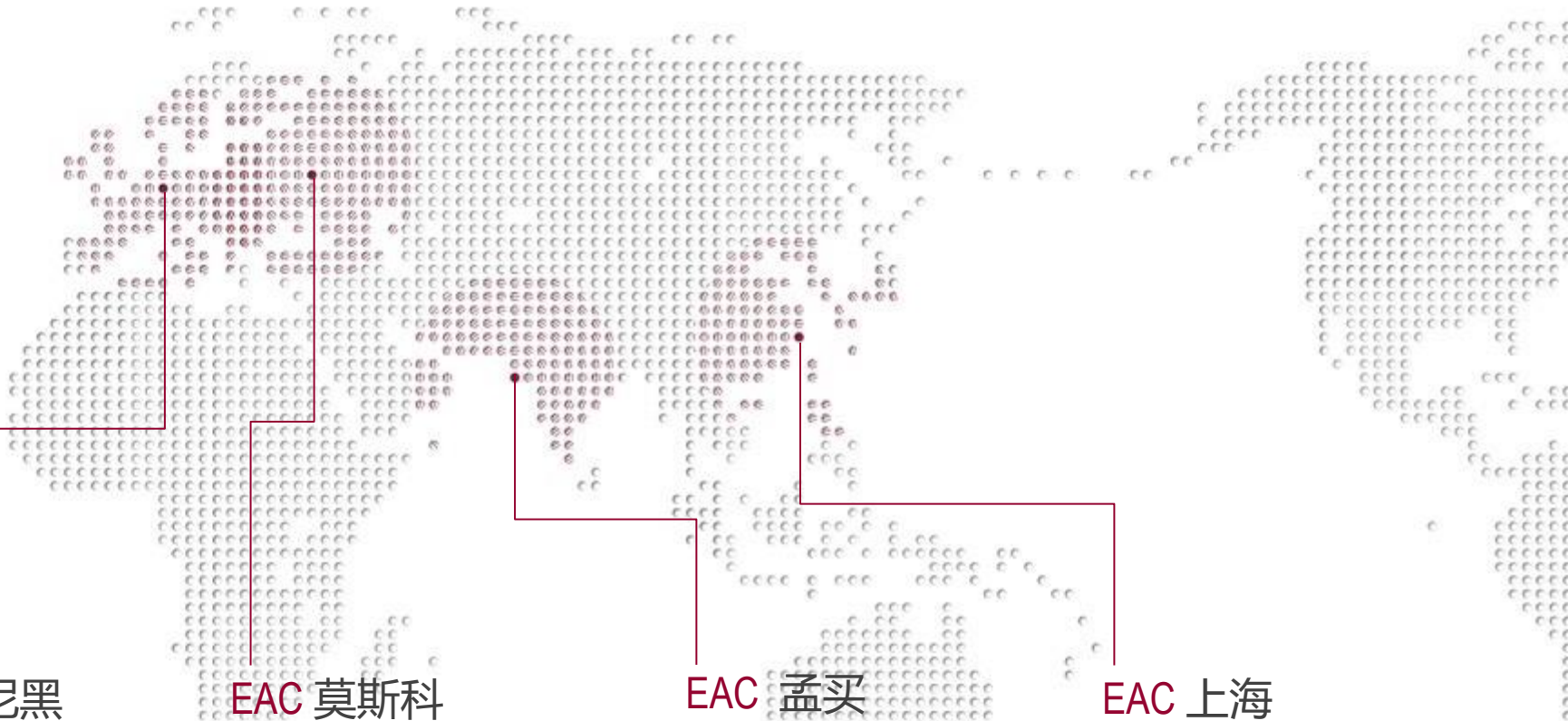
| | | |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> 投资该地区的客户将拥有非常好的谈判地位 | <ul style="list-style-type: none"> 谈判力有限，投资必须符合当地的总体规划 | <ul style="list-style-type: none"> 该地区的投资客户已享有良好的谈判地位 |
|---|---|--|

EAC 综合评估

| | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|
| 4.4 | 4.8 | 4.0 | 3.6 | 4.6 |
|-----|-----|-----|-----|-----|

 最优 0分 = 没有吸引力 5分 = 极具吸引力

联系我们 - EAC全球办公室



EAC 慕尼黑

EAC - Euro Asia Consulting PartG
Widenmayerstrasse 29
80538 München
Phone +49 89 92 29 93-0
eac-muc@eac-consulting.de

EAC 莫斯科

EAC - Euro Asia Consulting OOO
Melnitskiy Per. 1
105120 Moscow / Russia
Phone +7 495 6401 013
eac-mos@eac-consulting.de

EAC 孟买

EAC - Euro Asia Consulting Pvt. Ltd.
306-310 Peninsula Plaza A/16,
Veera Industrial Estate
Andheri (West), 400053 Mumbai / India
Phone +91 22 26 74 24 91
eac-mum@eac-consulting.de

EAC 上海

EAC - Euro Asia Consulting
江苏路398号舜元企业发展大厦801室
200050 上海/ 中国
电话 +86 21 63 50 81 50
eac-sha@eac-consulting.de

了解更多请关注 EAC - www.eac-consulting.de